

Số: 1914/TB-CCTHADS

Thành phố Bắc Ninh, ngày 18 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008;
Căn cứ Quyết định số 38/2023/QĐST - DS ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Tòa
án nhân dân thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 77/QĐ-CCTHADS ngày 20
tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc
Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 35/QĐ-
CCTHADS ngày 23 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân
sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định
giá tài sản kê biên, nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc
Ninh, tỉnh Bắc Ninh thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, địa chỉ: Số 80 đường Lê Văn
Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh

2. Tên tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng thửa đất số 50, tờ bản đồ số 38, diện tích 77,4m² tại phường
Vũ Ninh, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, số phát hành GCN: CX 404147 do
UBND thành phố Bắc Ninh cấp ngày 20/11/2020 cho ông Vũ Xuân Dương, bà
Nguyễn Thị Thanh, số vào sổ cấp GCN: CH 03162. Vậy thông báo để các tổ chức
thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh biết, đăng ký.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh.
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy
định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện
kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy
chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng kinh doanh
dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân
sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; ... và các tài liệu khác có quan.)

+ Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các tài liệu
do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tài liệu khác

không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

4. Thời gian; địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Trong 02 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo (*Trong giờ hành chính*).

- **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp hồ sơ trực tiếp.


- **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Số 80 Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Phạm Đình Tuấn, điện thoại: 0941.866.856.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- VKSND TP Bắc Ninh;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Đình Tuấn